



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от « 10 » июня 2024 г. № 77  
г. Брянск

Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки

Правовое управление  
администрации Губернатора  
Брянской области и Правительства  
Брянской области

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

« 10 » июня 2024 г.

Регистрационный номер № 20240028010

В целях обеспечения надежного газоснабжения потребителей Брянской области, на основании статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», подпункта 3.4.18. Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области, утвержденного указом Губернатора Брянской области от 29.01.2013 № 85 «Об утверждении Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области» и карт (планов) охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципального образования Унечский муниципальный район Брянской области

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемые границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципального образования Унечский муниципальный район Брянской области, и бессрочно наложить ограничения (обременения) по использованию земельных участков, входящих в них, согласно приложению.

2. Рекомендовать собственнику газораспределительных сетей администрации муниципального образования Унечский муниципальный район Брянской области обеспечить представление сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в электронном виде (диске) в департамент ТЭК и ЖКХ Брянской области.

3. Отделу по работе с предприятиями ТЭК департамента обеспечить передачу сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор департамента

С.А. Косарев

Утверждена  
приказом департамента ТЭК и ЖКХ  
Брянской области  
от « 10 » июня 2024 г. № 77

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА  
границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории  
муниципального образования Унечский муниципальный район Брянской области

№ п/п	Наименование газораспределительной сети	Наименование собственников, владельцев и пользователей земельных участков в пределах охранных зон газораспределительных сетей	Протяженность газораспределительной сети, м	Ширина охранной зоны газораспределительной сети, м	Общая площадь земельных участков в пределах охранных зон, кв.м.
1	2	3	4	5	6
1	Газопроводы- вводы до границ земельных участков жилых домов №№ 2; 25; 26; 30 по ул. Садовая н.п. Березина Унечского района	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	169	4	703
2	Газопровод- ввод до границ земельного участка жилого дома № 15 по ул. Центральная н.п. Горяны Унечского района	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	375	4	1433
3	Газопровод- ввод до границ земельного участка жилого дома № 18 по ул. Юбилейная н.п. Горяны Унечского района	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	18	4	74

4	Газопровод- ввод по адресу: 243330, Россия, Брянская обл., Унечский р-н, Жудилово п, 9 Мая ул, д. 15	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	83	4	332
5	Газопровод- ввод по адресу:243323, Россия, Брянская обл., Унечский р-н, Коржовка д., Коммунистическая ул, д. 44	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	73	4	309
6	Газификация жилого дома по адресу: 243323, Россия, Брянская обл., Унечский р-н, Писаревка с., Первомайская ул., д. 4	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	57	4	219
7	Газификация жилого дома по адресу: 243323, Россия, Брянская обл., Унечский р-н, Писаревка с., Первомайская ул., д. 2	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	18	4	74
8	Газификация жилого дома по адресу: 243323, Россия, Брянская обл., Унечский р-н, Писаревка с, Школьная ул., д. 21, кв. 2	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	11	4	58
9	Газопровод-ввод высокого давления до границ земельного участка производственного помещения по адресу: Брянская обл., Унечский р-н, с. Брянкустичи, кад. №32:27:0000000:525	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	439	4	1755
10	Газопровод-ввод до границ земельного участка жилого дома №№ 39; 96 по ул. Фрунзе н.п. Старая Гута Унечского района	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	34	4	62

11	Газопроводы- вводы до границ земельных участков жилых домов №№ 5; 7; 18 по ул. Полевая н. п. Яблонка Унечского района	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	33	4	150
12	Газопровод- ввод до границ земельного участка жилого дома № 11 по ул. Озерная н.п. Вяльки Унечского района	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	12	4	52
13	Газопровод- ввод до границ земельного участка жилого дома №135 по ул. Октябрьская н.п. Рюхов Унечского района	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	15	4	57
14	Газопровод- ввод до границ земельного участка жилого дома № 1 по ул. Юбилейная н. п. Горяны Унечского района	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	87	4	331
15	Газопровод- ввод до границ земельного участка жилого дома № 13 по ул. Коммунистическая г. Унеча	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	78	4	311
16	Газопровод- ввод до границ земельного участка жилого дома № 5-а по ул. Садовая н. п. Северная Рассуха Унечского района	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	63	4	254
17	Газопровод-- ввод до границ земельного участка жилого дома № 64 по ул. Мглинская, н.п. Белогорщ Унечского района	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	13	4	52
18	Газопровод- ввод до границ земельного участка жилого дома № 21 по ул. Высоцкого г. Унеча	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	42	4	174

19	Газопровод- ввод до границ земельного участка жилого дома № 4 по 5-пер. Кольцевой г. Унеча	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	11	4	45
20	Газопровод-ввод до границ земельного участка жилого дома № 90 по ул. Октябрьская н.п. Писаревка Унечского района	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	130	4	522
21	Газопровод- ввод по адресу: 243323, Россия, Брянская обл., Унечский р-н, Белогорщъ с., Набережная ул., д. 23	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	84	4	326
22	Газопровод- ввод по адресу: 243300, Россия, Брянская обл., Унечский р-н, Унеча г, Дачная ул., д. 95	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	506	4	1881
23	Газопровод- ввод по адресу: 243310, Россия, Брянская обл., Унечский р-н, Старая Гута с., Школьная ул., д. 26	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	78	4	317
24	Газопровод- ввод по адресу: 243310, Россия, Брянская обл., Унечский р-н, Робчик с., Транспортная ул.,	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	12	4	64
25	Газопровод- ввод по адресу: 243331, Россия, Брянская обл., Унечский р-н, Пучковка д., Лесной пер, д. 7	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	16	4	80
26	Газопровод- ввод до границ земельного участка кв. № 1 жилого дома № 28 по ул. Первомайская н.п. Казащина Унечского района	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	40	4	139
27	Газопровод- ввод до границ земельного участка жилого дома №17-а по ул. Садовая	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	12	4	50

	н. п. Северная Рассуха Унечского района				
28	Газопровод-ввод до границ земельного участка жилого дома № 36 по ул. Совхозная н. п. Старая Гута Унечского района	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	18	4	81
29	Газопровод-ввод до границ земельного участка жилого дома № 9 по пер. Фрунзе-1 н. п. Старая Гута Унечского района	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	10	4	56
30	Газификация жилого дома по адресу: 243323, Россия, Брянская обл., Унечский р-н, Писаревка с., Школьная ул., д. 20, кв. 1	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	19	4	77
31	Газопровод- ввод до границ земельного участка жилого дома № 24 по ул. Кольцевая г. Унеча	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	10	4	45
32	Газопровод-ввод до границ земельного участка жилого дома № 101 по ул. Фрунзе н.п. Старая Гута Унечского района	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	28	4	128
33	Газопровод- ввод до границ земельного участка жилого дома № 74 по ул. Октябрьская н.п. Рюхов Унечского района	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	15	4	76
34	Газопровод- ввод до границ земельного участка жилого дома №3 по пер. Первомайский н.п. Лыщичи Унечского района	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	188	4	748
35	Газопровод-ввод до границ земельного участка	Муниципальное образование	29	4	108

	участка жилого дома № 36 по ул. Фрунзе н. п. Старая Гута Унечского района	Унечский муниципальный район Брянской области			
36	Газопровод- ввод до границ земельного участка жилого дома № 34 по ул. Октябрьская н.п. Рюхов Унечского района	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	15	4	74
37	Газопровод- ввод до границ земельного участка жилого дома № 25 по ул. Пушкина г.Унеча	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	16	4	82
38	Газопровод-ввод до границ земельного участка жилого дома № 70 по ул. Фрунзе н. п. Старая Гута Унечского района	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	11	4	57
39	Газопровод-ввод до границ земельного участка жилого дома №18 по 1- пер. Фрунзе н. п. Старая Гута Унечского района	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	128	4	521
40	Газопровод- ввод до границ земельного участка жилого дома тер. КСТ "Урожай" г. Унеча	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	117	4	485
41	Газопровод- ввод низкого давления до границ земельного участка нежилого помещения по адресу: Брянская обл., Унечский р-он, г. Унеча, ул. Транспортная, д. №35	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	64	4	259
42	Газопровод- ввод до границ земельного участка жилого дома № 29 по ул. Клиновская г.Унеча	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	54	4	236

43	Газопровод- ввод до границ земельного участка жилого дома № 9 по ул. Первомайская н.п. Казащина Унечского района	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	23	4	97
44	Газопровод- ввод до границ земельного участка жилого дома № 59 по ул. Горького г.Унеча	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	10	4	54
45	Газопровод- ввод до границ земельного участка жилого дома № 22-а по ул. Мира н. п. Песчанка Унечского района	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	482	4	1803
46	Газопроводы- вводы до границ земельных участков кв. №№1;2 жилого дома №22 по ул. Заречная н.п. Найтоповичи Унечского района	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	42	4	158
47	Газопровод- ввод до границ земельного участка кв. №5 жилого дома № 12 по ул. Малиновского г. Унеча	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	25	4	119
48	Газопровод- ввод до границ земельного участка жилого дома № 91 по ул. Горького г.Унеча	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	37	4	164
49	Газопровод- ввод до границ земельного участка жилого дома №54 по ул. Гагарина н.п. Дубиновка Унечского района	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	14	4	71
50	Газопровод- ввод до границ земельного участка жилого дома № 22 по ул. Пролетарская н. п. Долматово Унечского района	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Брянской области	18	4	90



## ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ)

по использованию земельных участков, входящих в границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципального образования Унечский муниципальный район Брянской области

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газораспределительных сетей (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс подземных газораспределительных сетей из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газораспределительной сети - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газораспределительной сети со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей на вечномерзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;

вдоль подводных переходов газораспределительных сетей через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс межпоселковых газораспределительных сетей, проходящих по лесам и древесно - кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газораспределительной сети. Для наземных участков газораспределительных сетей расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газораспределительной сети.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам,

являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей:

строить объекты жилищно - гражданского и производственного назначения;

сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газораспределительных сетей по согласованию с эксплуатационными организациями;

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

разводить огонь и размещать источники огня;

рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газораспределительным сетям, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них, самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная в вышеуказанных пунктах, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.